

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **560**

21 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1404 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 25,000 στρεμ. στη θέση Καμάρια Περιφέρειας Κοινότητας Κολάκας Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.1980,
β) 182447/3049/24.9.1980.
5. Τη 1062/3.5.93 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχώρησης αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά την 25.3.1993 και η οποία θα πραγματοποιηθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 25,000 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση Καμάρια Κοινότητας Κολάκας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.
Δυτικά: Ομοίως.
Βόρεια: Ομοίως.
Νότια: Ομοίως,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 10 Μαΐου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

Τοπικό διάγραμμα
καείσας δημ. δασικής έκτασης
που θα κηρυχθεί αναδασωτέα
στην θέση "Καμάρια"
Κοινότητας Κολάκας.
Έκταση 25 στρ. ΑΒΓΔ
Φύλλο χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ. 1:5000

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
1:50000

Κολάκα

■ καείσα έκταση
• πηγή
--- επαρχιακή οδός
— δασικοί δρόμοι

Α Β Γ Δ

Δ.Δ.Ε.

Ανήκει στην απόφασή μας Λαμία 10-5-93 Ε.Ν. Ο Δ/ντής Δασών Ο Τσόντζος Δασολόγος	Θεωρήθηκε Λαμία 10-5-93 Ο Δ/ντής Δασών	Ελέγχθηκε Αταλάντη 30-4-93 Ο Δασάρχης Δ. Παπαθεοδώρου Δασολόγος	Αταλάντη 30-4-93 Ο Συντάξας Ι. Ζιαζιάρης Δασολόγος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1224 (2)

Ανάκληση απαλλοτριώσεως έκτασης 55456μ² για την κατασκευή της λιμνοδεξαμενής «Βαθύ» νήσου Καλύμνου νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το Π.Δ. 347/86 άρθρο 1, παρ. 7ε περί μεταβίβασης αρμοδιότητας από τους Υπουργούς Οικονομικών και Γεωργίας προς τον Νομάρχη για θέματα αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή Εγγειοβελτιωτικών Έργων.

3. Το άρθρο 34 του Ν. 2040/92 (ΦΕΚ/23.4.92).

4. Το 131728/73.5/4.6.92 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Μ.Κ. του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την αναγκαιότητα του έργου.

6. Το γεγονός ότι η λιμνοδεξαμενή για τεχνικούς και οικονομικούς λόγους πρέπει να μετατοπισθεί παράλληλα κατά 150μ. σε σχέση με την αρχική της θέση που προέβλεπε η συνταχθείσα μελέτη.

7. Το με αριθμό 319/2.2.93 έγγραφο της Δ/νσης Ε.Β. Δωδ/σου.

8. Το με αριθμό 126624/20β/427/1.4.93 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Μ.Κ. του Υπουργείου Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την κηρυχθείσα απαλλοτρίωση με την 1884/25.6.92 (ΦΕΚ 689Δ'/15.7.92) απόφασή μας έκτασης 55456μ² λόγω μετατόπισης της θέσης της λιμνοδεξαμενής.

Επί της έκτασης της ανακληθείσας απαλλοτρίωσης αξιούσαν δικαιώματα οι Ζερβός, Καζούλης Νικήτας του Θεοφίλου, Κατσώνης Εμμανουήλ του Νικολάου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, η οποία θα αντιμετωπιζότανε από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΣΑΕ 081/2 με Κ.Α 9181531).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 10 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ7/Β/19296/2118 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την επέκταση του διαδρόμου και δαπέδου του Αερολιμένα Μήλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Το Π.Δ. 56/89 «Οργανισμός ΥΠΑ» και

γ. Την Δ10/Α/11775/824/28.3.1991 απόφαση του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού», Γνωστοποιούμε:

1. Σε όσους έχουν και διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 1016936/1310/16.3.90 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών για την επέκταση του διαδρόμου και δαπέδου του Αερολιμένα Μήλου και

2. Στους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων ότι:

Η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, η οποία καθορίστηκε με την 62ΕΙΔ/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου, έχει παρακατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Παρακαταθηκών Μήλου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθμό 1116/13.5.1993 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης ποσού εκατόν ενενήντα δύο εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (192.375.750) δρχ.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαΐου 1993

Με εντολή Υπουργού

Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών

Γ. ΜΠΕΛΕΣΗΣ

Αριθ. 625 (4)

Ανακοίνωση γενομένης Παρακαταθέσεως αποζημιώσεως γαιών, κτισμάτων κ.λπ. κατά τη διάνοιξη της οδού «Σύνδεση Αεροδρομίου με Ανατολικές ακτές Νήσου Ρόδου από Χ.Θ. 3.300 έως Χ.Θ. 4.500.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΤΟΥ Ν.Τ. ΔΩΔ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη το Ν.Δ. 797/1971 φέρομεν εις γνώση των κατωτέρω ενδιαφερομένων:

α. Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της αριθ. ΤΥ 858/4.3.92 αποφάσεως του Νομάρχου Δωδεκανήσου για την απαλλοτρίωση ακινήτων, για την διάνοιξη της οδού «Σύνδεση Αεροδρομίου με Ανατολικές ακτές Νήσου Ρόδου» από Χ.Θ. 3.300 έως Χ.Θ. 4.500.

β. Τον τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμένων ενυποθηκών ή ενυπόθηκων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι δυνάμει της αριθ. 14/1993 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου καθορισθείσα τιμή για όλα τα ακίνητα κατετέθη στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας Ρόδου εκδοθέντος προς τούτο του αριθ. 30703/10.5.93 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας Ρόδου συνολικού ποσού εκατό τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων εβδομήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (104.677.500) δραχμών.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 11 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης Δωδεκανήσου

ΓΕΩΡ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου Μεταμόρφωσης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1047042/3927/90 (ΦΕΚ 6/Δ/9/90) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 13.700 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου μεταμόρφωσης και μεταξύ των δρόμων Λ. Τατοΐου - Λεβαδειάς - Δελφών και Ελ. Βενιζέλου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου Μεταμόρφωσης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 317/14.4.92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1847/5.4.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 928.085.000 δρχ.

Η Αντιπρόεδρος
Δ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 7ου Ν/Γ Πετρούπολης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.1102/297/86 (ΦΕΚ 168/Δ/86) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 1.366,89 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.366,89 $μ^2$) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης και μεταξύ των δρόμων Κέρκης και Αγ. Τριάδος και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 7ου Ν/Γ Πετρούπολης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 4663/92 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1848/5.4.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 556.890 δρχ.

Η Αντιπρόεδρος
Δ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 62940/3073 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

3. Την 67598/758/16.6.92 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γεν. Δ/ντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/5.2.1993 «καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 3.12.1992 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την αριθ. 99682/10678/18.12.92 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Νεφέλης Κονταρίνη.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου δήμου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Φιλοπάππου 9, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νεφέλης Κονταρίνη όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 62940/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το αρχικό κτίριο καθώς και τα στοιχεία του περιβάλλοντος χώρου του (μάνδρες, κρίνες κ.λπ.), όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού και κάθε εσωτερική διακόσμηση του κτιρίου εφ' όσον δεν αλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ με σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

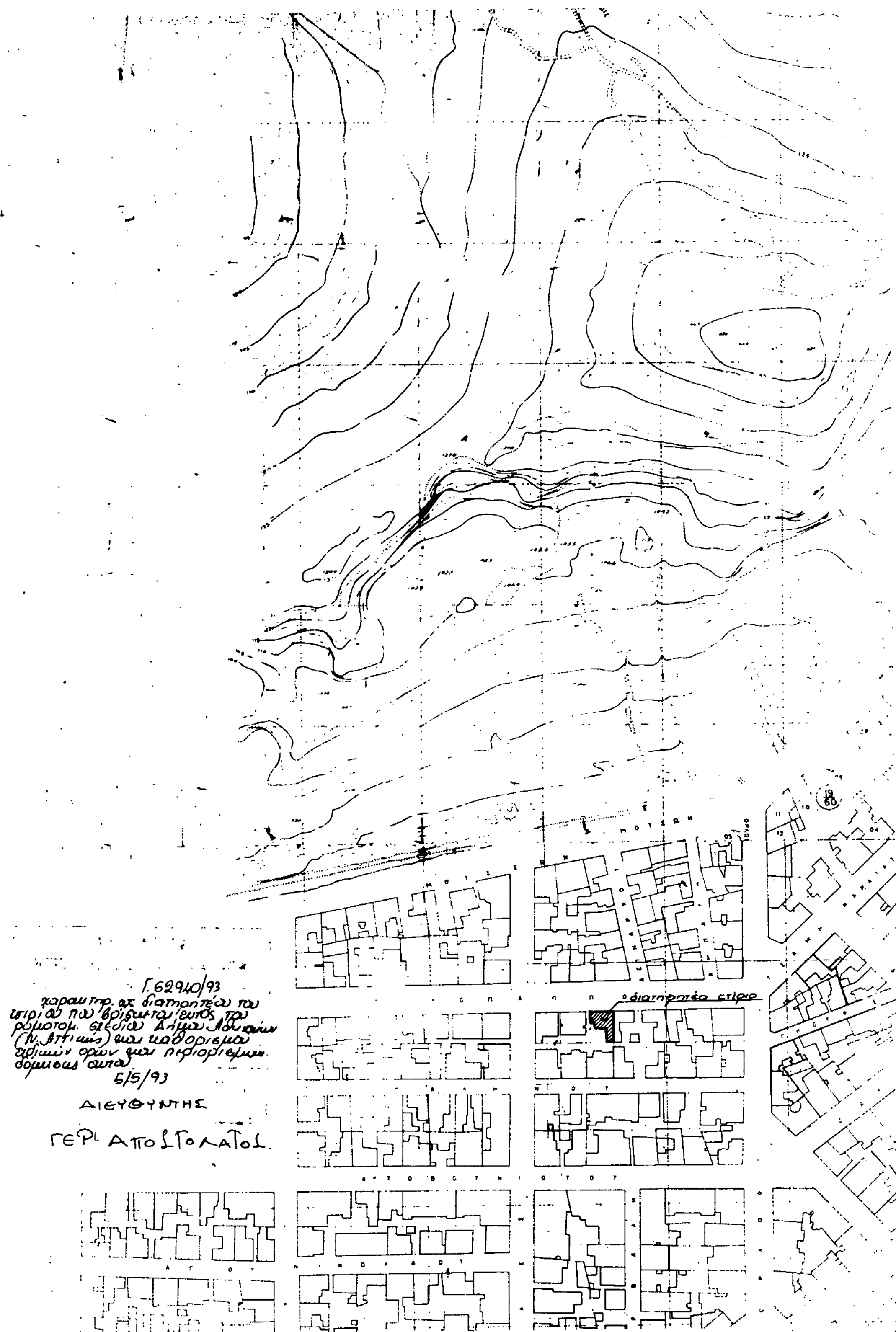
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του καθώς και για τη τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1993

Με εντολή Υφυπουργού
Η Γενική Γραμματέας
ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΝΕΦΕΛΗΣ ΚΟΝΤΑΡΙΝΗ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ 9
ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ_ ΚΟΥΚΑΚΙ

κλιμαξ 1:1000

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ